

THÔNG BÁO

V/v hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings
Địa chỉ: Lô TM-09 đường Đặng Quang Cẩm, KĐT biển Bình Sơn –
Ninh Chữ, phường Đông Hải, tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng số 19/2025/QH15 ngày 20 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan;

Sau khi xem xét hồ sơ mã số H32.03-260324-0200008 tiếp nhận ngày 25 tháng 03 năm 2026 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung của Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings trong lĩnh vực mua bán căn hộ chung cư, Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo:

1. Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số H32.03-260324-0200008 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings chịu trách nhiệm tuân thủ mẫu đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung các nội dung để trống.

3. Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings được sử dụng các mẫu theo hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung, đề nghị Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

5. Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật. Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan xác nhận hoàn thành đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

6. Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings chỉ được sử dụng hợp đồng theo mẫu khi đáp ứng đủ các điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có Văn bản của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa về việc nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua.

7. Trước ngày 31 tháng 01 hằng năm, Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings có trách nhiệm gửi báo cáo tình hình đăng ký và áp dụng hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tới Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa theo Mẫu số 01 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo để Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings biết và thực hiện./.

(Đính kèm Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư nhà ở xã hội của Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Hacom Holdings).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia;
- Văn phòng Sở (đăng website);
- Lưu: VT, TMXNK, HT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Quốc Sanh